

"ΦΑΡΟΣ" ΑΣΤΙΚΗ ΜΗ ΚΕΡΔΟΣΚΟΠΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Μαυροματαίων 5, 106 82 Αθήνα

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

(1^η Ιανουαρίου 2019 έως 31^η Δεκεμβρίου 2019)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4308/2014

(ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	3
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2019 (1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019)	5
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019).....	7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	8
Προσάρτημα (σημειώσεις).....	9
1. Πληροφορίες σχετικές με την Αστική Μη Κερδοσκοπική Εταιρεία	9
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Α.Μ.Κ.Ε. ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας	9
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι	9
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	15
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού	15
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	16
7. Δάνεια και απαιτήσεις.....	17
8. Λοιπές απαιτήσεις	17
9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	17
10. Δάνεια.....	17
11. Λοιπές Υποχρεώσεις.....	18
12. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.....	18
13. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού.....	20
14. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	20
15. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό	20
16. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	21

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Εταίρους της Αστικής Μη Κερδοσκοπικής Εταιρείας «Φάρος»

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Αστικής Μη Κερδοσκοπικής Εταιρείας «Φάρος» («Α.Μ.Κ.Ε. ΦΑΡΟΣ»), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και των μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Αστικής Μη Κερδοσκοπικής Εταιρείας «Φάρος» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της «Α.Μ.Κ.Ε. ΦΑΡΟΣ» δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές από την ίδρυσή της μέχρι και την χρήση 2019. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων, των οποίων οι απαιτήσεις του Δημοσίου δεν έχουν παραγραφεί, δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η «Α.Μ.Κ.Ε. ΦΑΡΟΣ» δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχο μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την «Α.Μ.Κ.Ε. ΦΑΡΟΣ», σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του («Α.Μ.Κ.Ε. ΦΑΡΟΣ»).
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα ο («Α.Μ.Κ.Ε. ΦΑΡΟΣ», να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Αθήνα, 15 Φεβρουαρίου 2021



ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ν. ΝΑΚΟΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2019 (1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2019	31/12/2018
<i>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</i>			
<i>Ενσώματα πάγια</i>			
Λοιπός εξοπλισμός	6	3,73	3,38
Σύνολο		3,73	3,38
<i>Άυλα πάγια στοιχεία</i>			
Λοιπά άυλα	6	0,01	0,00
Σύνολο		0,01	0,00
<i>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</i>			
Δάνεια και απαιτήσεις	7	3.916,60	3.786,60
Σύνολο		3.916,60	3.786,60
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		3.920,34	3.789,98
<i>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</i>			
<i>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</i>			
Λοιπές απαιτήσεις	8	7.608,73	296.202,53
Προπληρωμένα έξοδα		15.152,09	16.292,91
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9	308.045,55	27.063,79
Σύνολο		330.806,37	339.559,23
Σύνολο κυκλοφορούντων		330.806,37	339.559,23
Σύνολο Ενεργητικού		334.726,71	343.349,21

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2019	31/12/2018
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Εταιρικό κεφάλαιο		500,00	500,00
Σύνολο		500,00	500,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αδιάθετο υπόλοιπο προηγούμενων χρήσεων		123.422,32	2.175,27
Αποτελέσματα εις νέο		-24.987,57	121.247,05
Σύνολο		98.434,75	123.422,32
Σύνολο καθαρής θέσης		98.934,75	123.922,32
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Δάνεια	10	32.760,19	97.760,19
Λοιποί φόροι τέλη		13.736,32	16.951,07
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		30.603,42	31.850,05
Λοιπές υποχρεώσεις	11	158.530,57	72.865,58
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		161,46	0,00
Σύνολο		235.791,96	219.426,89
Σύνολο Υποχρεώσεων		235.791,96	219.426,89
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων		334.726,71	343.349,21

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019)

	Σημ.	31/12/2019	31/12/2018
Έσοδα προγραμμάτων		823.417,81	964.090,85
Έσοδα δωρεών	12	87.103,15	28.367,74
Σύνολο εσόδων		910.520,96	992.458,59
Έξοδα προγραμμάτων		-910.646,96	-856.043,47
Λειτουργικές δαπάνες		-4.599,55	-111.035,75
Αποσβέσεις		-9.730,37	-12.019,10
Άλλα έξοδα και ζημιές		-9.796,11	-4.606,16
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	113.296,99
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		-24.252,03	122.051,10
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		19,54	3,31
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-755,08	-807,36
Αποτέλεσμα προ φόρων		-24.987,57	121.247,05
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-24.987,57	121.247,05

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Εταιρικό Κεφάλαιο	Αποτελέσματα εις νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπο 01.01.2018	500,00	2.175,27	2.675,27
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο			0,00
Αποτελέσματα περιόδου		121.247,05	121.247,05
Υπόλοιπο 31.12.2018	500,00	123.422,32	123.922,32
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο			0,00
Αποτελέσματα περιόδου		-24.987,57	-24.987,57
Υπόλοιπο 31.12.2019	500,00	98.434,75	98.934,75

Προσάρτημα (σημειώσεις)

επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2019

1. Πληροφορίες σχετικές με την Αστική Μη Κερδοσκοπική Εταιρεία

- α) Επωνυμία: **"ΦΑΡΟΣ" ΑΣΤΙΚΗ ΜΗ ΚΕΡΔΟΣΚΟΠΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
- β) Νομικός τύπος: **ΑΣΤΙΚΗ ΜΗ ΚΕΡΔΟΣΚΟΠΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (εφεξής Α.Μ.Κ.Ε.)**
- γ) Περίοδος αναφοράς: **1.1.2019 - 31.12.2019**
- δ) Διεύθυνση της έδρας: **Μαυροματαίων 5, 106 82 Αθήνα**
- ε) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- στ) Η Α.Μ.Κ.Ε. ανήκει στην κατηγορία των **μικρών οντοτήτων**.
- ζ) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
- η) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Α.Μ.Κ.Ε..
- θ) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Α.Μ.Κ.Ε. ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Α.Μ.Κ.Ε. διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η Α.Μ.Κ.Ε. για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι συντελεστές απόσβεσης των πάγιων περιουσιακών στοιχείων, οι οποίοι έχουν επιλεγθεί από την διοίκηση απεικονίζονται στον κατωτέρω πίνακα:

	Έτη ωφέλιμης ζωής	Συντελεστές Απόσβεσης
➤ Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων	10 έτη	10%
➤ Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος & περιφερειακός και λογισμικό	5 έτη	20%

Κατ' εξαίρεση όταν η αποσβέσιμη αξία ενός πάγιου περιουσιακού στοιχείου είναι μικρότερη από 1,500,00 €, το εν λόγω πάγιο αποσβένεται εξ ολοκλήρου εντός της χρήσεως στην οποία αποκτήθηκε.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Α.Μ.Κ.Ε. ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομειώσεως στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός κατάλληλου προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Α.Μ.Κ.Ε. δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη (20%).

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως. Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από το Ίδρυμα.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η Α.Μ.Κ.Ε δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.6. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.7. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η Α.Μ.Κ.Ε. δεν σχηματίζει πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την Υπηρεσία, καθόσον δεν προβλέπεται κάτι τέτοιο, τόσο από το καταστατικό (ιδρυτικός νόμος 3774/21.07.2009) όσο και από κανονισμό του.

3.1.8. Έσοδα και έξοδα

Η Α.Μ.Κ.Ε. καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών για την εκτέλεση εθνικών - ευρωπαϊκών προγραμμάτων καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσης. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή λοιπών υπηρεσιών καταχωρίζονται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης.
- Τα έσοδα από τις επιχορηγήσεις λοιπών φορέων για την κάλυψη συγκεκριμένων λειτουργικών δαπανών, καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία αυτές καθίστανται δεδουλευμένες.
- Τα έσοδα από τόκους τραπεζικών καταθέσεων λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.

3.1.9. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.10. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Α.Μ.Κ.Ε.. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από την Διοίκηση της Εταιρίας. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.12. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αναδρομικής επαναδιατύπωσης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων λόγω μεταβολής λογιστικών αρχών και μεθόδων.

3.2.2. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Δεν συντρέχει η περίπτωση εντοπισμού σφαλμάτων προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, Η Α.Μ.Κ.Ε. παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών πάγιων στοιχείων	Λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά άυλα στοιχεία
<i>Αξία κτήσεως</i>		
Υπόλοιπο 1.1.2018	66.222,07	0,00
Προσθήκες περιόδου	12.019,61	0,00
Μειώσεις περιόδου		
Υπόλοιπο 31.12.2018	78.241,68	0,00
<i>Σωρευμένες αποσβέσεις</i>		
Υπόλοιπο 1.1.2018	66.219,20	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	12.019,10	
Λοιπές μεταβολές		
Υπόλοιπο 31.12.2018	78.238,30	0,00
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	3,38	0,00
<i>Αξία κτήσεως</i>		
Υπόλοιπο 1.1.2019	78.241,68	0,00
Προσθήκες περιόδου	9.420,73	310,00
Μειώσεις περιόδου		
Υπόλοιπο 31.12.2019	87.662,41	310,00
<i>Σωρευμένες αποσβέσεις</i>		
Υπόλοιπο 1.1.2019	78.238,30	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	9.420,38	309,99
Λοιπές μεταβολές		
Υπόλοιπο 31.12.2019	87.658,68	309,99
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2019	3,73	0,01

7. Δάνεια και απαιτήσεις

Στο λογαριασμό Δάνεια και απαιτήσεις περιλαμβάνονται οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις, οι οποίες αναλύονται ως εξής:

<i>Δάνεια και απαιτήσεις</i>	31/12/2019	31/12/2018
Δοσμένες εγγυήσεις ενοικίων	3.916,60	3.786,60
Σύνολο	3.916,60	3.786,60

8. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

<i>Λοιπές απαιτήσεις</i>	31/12/2019	31/12/2018
Απαιτήσεις από την εκτέλεση προγραμμάτων	4.756,43	295.960,67
Χρεώστες διάφοροι	2.363,82	0,00
Προκαταβολές σε Πιστωτές	488,48	241,86
Σύνολο	7.608,73	296.202,53

9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Αναλυτικά το υπόλοιπο παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα

<i>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</i>	31/12/2019	31/12/2018
Ταμείο	51,37	717,78
Καταθέσεις όψεως	307.994,18	26.346,01
Σύνολο	308.045,55	27.063,79

10. Δάνεια

Αφορούν ληφθέντα βραχυπρόθεσμα δάνεια από τρίτους τα οποία αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

<i>Δάνεια</i>	31/12/2019	31/12/2018
TRIERENBERG AUSTRIA	0,00	35.000,00
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΚΗ ΕΚΚΛΗΣΙΑ ΑΘΗΝΩΝ	0,00	10.000,00
IAS - MARIAGER	32.760,19	32.760,19
FISKA MOLLA NORWAY	0,00	20.000,00
Σύνολο	32.760,19	97.760,19

11. Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

<i>Λοιπές υποχρεώσεις</i>	31/12/2019	31/12/2018
Αποδοχές Προσωπικού πληρωτέες	3.620,33	32.507,90
Ληφθείσες προκαταβολές προγραμμάτων	149.244,06	24.166,32
Πιστωτές διάφοροι	5.666,18	16.191,36
Σύνολο	158.530,57	72.865,58

12. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Τα Έσοδα και τα Έξοδα Προγραμμάτων αναλύονται για τις χρήσεις 2019 και 2018, κατά πρόγραμμα ως εξής:

<i>Έσοδα – Έξοδα Προγραμμάτων 31.12.2019</i>	<i>Έσοδα</i>	<i>Έξοδα</i>	<i>Διαφορές</i>
AMIF "Ξενώνας Φάρος για Ασυνόδευτους Ανηλίκους"	502.382,00	553.867,34	-51.485,33
VELUX "Horizon Centre: promoting intergration through youth work, skills development and vocational training"	203.623,66	203.623,66	0,00
UNHCR "Assistance to unaccompanied children in Athens"	97.200,40	93.936,04	3.264,36
UNICEF "Child and family support hub (blue dot) for refugee and migrant children in victoria square - Athens"	0,00	28.124,93	-28.124,93
EU-VET CARE ERASMUS+ "Strengthening capacities for better health care to refugee and migrant children"	20.211,75	31.095,00	-10.883,25
Σύνολο	823.417,81	910.646,96	-87.229,15

<i>Έσοδα - Έξοδα Προγραμμάτων 31.12.2018</i>	<i>Έσοδα</i>	<i>Έξοδα</i>	<i>Διαφορές</i>
Stavros Niarchos Foundation "Φτιάξτο μόνος σου"	18.608,79	15.834,40	2.774,39
UNICEF "Child and family support hub (blue dot) for refugee and migrant children in victoria square - Athens"	281.153,00	259.123,84	22.029,16
AMIF "Ξενώνας Φάρος για Ασυνόδευτους Ανηλίκους"	503.673,00	393.808,95	109.864,05
European Programme for Integration and Migration "Following their Footsteps"	16.451,22	25.157,94	-8.706,72
International Rescue Committee "Support to Faros outreach team and recreational activities for unaccompanied minors"	67.859,17	59.446,27	8.412,90
UNHCR "Assistance to unaccompanied children in Athens"	67.440,70	80.264,06	-12.823,36
Sport Welcomes Refugees "Social Inclusion on newly arrived migrants in and through sport"	0,00	9.455,01	-9.455,01
EU-VET CARE ERASMUS+ "Strengthening capacities for better health care to refugee and migrant children"	3.402,00	5.234,41	-1.832,41
Λοιπά Προγράμματα	5.502,97	7.718,60	-2.215,63
Σύνολο	964.090,85	856.043,47	108.047,38

Ακολουθεί ανάλυση των εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

<i>Έξοδα κατ' Είδος</i>	<i>31/12/2019</i>	<i>31/12/2018</i>
Αμοιβές & Έξοδα Προσωπικού	620.069,20	642.140,22
Αμοιβές & Έξοδα Τρίτων	71.407,20	101.905,02
Παροχές Τρίτων	88.346,86	56.433,42
Φόροι - Τέλη	2.828,00	3.036,41
Διάφορα Έξοδα	132.595,25	163.564,15
Σύνολο Εξόδων (κατ' Είδος)	915.246,51	967.079,22

Τα ανωτέρω έξοδα κατ' είδος συμπεριλαμβάνονται στους λογαριασμούς:

<i>Έξοδα στα Αποτελέσματα χρήσεως</i>	<i>31/12/2019</i>	<i>31/12/2018</i>
Έξοδα προγραμμάτων	910.646,96	856.043,47
Λειτουργικές δαπάνες	4.599,55	111.035,75
Σύνολο Εξόδων (ανά Λειτουργία)	915.246,51	967.079,22

13. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2019	31/12/2018
Διοικητικό προσωπικό	30	32
Εργατοτεχνικό προσωπικό	8	8
Σύνολο	38	40

Η Α.Μ.Κ.Ε. σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2019	31/12/2018
Μισθοί και ημερομίσθια	495.853,62	510.553,39
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	124.215,58	129.313,03
Λοιπές παροχές	0,00	2.640,36
Σύνολο	620.069,20	642.506,78

14. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Α.Μ.Κ.Ε. επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

	31/12/2019	31/12/2018
Αμοιβές Εταίρων	8.156,12	13.111,36
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	2.023,77	3.490,04
Σύνολο	10.179,89	16.601,40

15. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Α.Μ.Κ.Ε. έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικής μισθώσεως που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως και το έτος 2023.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων έχουν ως ακολούθως:

	31/12/2019	31/12/2018
Έως 1 έτος	53.484,90	48.684,90
Από 1 έως και 5 έτη	94.482,62	138.281,12
Πάνω από 5 έτη	0,00	0,00
Σύνολο	147.967,52	186.966,02

β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της «Α.Μ.Κ.Ε. ΦΑΡΟΣ» δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές από την ίδρυσή της μέχρι και την χρήση 2019, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που αυτές θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Δεν έχει σχηματισθεί πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο, για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

16. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Αθήνα, 28/01/2021

Ο Διαχειριστής

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΠΙΠΛΙΟΣ

Αρ.Δ.Τ: AN 56507

Ο Λογιστής

ΜΑΡΙΟΣ ΧΑΤΖΑΚΗΣ

Α.Δ.Τ: AZ 136102

Α.Μητρ. Αδ. 0113554 Α΄ Τάξης